

Jaarverslag vakantiewoningen 2022



Jaarverslag Budel 2022

Weer veel leden hebben in 2022 gebruik gemaakt van dit mooie huis midden in de bossen. Het is wel altijd afwachten of het hoogseizoen verhuurd wordt maar dat lukt meestal wel op het laatste moment. In het voorjaar 2022 is het huis rondom opnieuw van een verlaag voorzien, het ziet er weer prachtig uit. De palen bij het toegangshek zijn vervangen, ziet er ook weer tiptop uit. De palen moeten nog wel voorzien worden van kapjes maar dat komt in 2023. De twee kleine slaapkamers zijn gesausd. Dekbedden allemaal gewassen enz. Het douchegebied van de badkamer is aan de onderkant opnieuw gekit; dit blijft een belangrijk aandachtspunt. Het experiment van extra oranje vuilniszakken van de gemeente Cranendonck is afgelopen. Helaas krijgt dit geen vervolg. Restafval wordt 1 x per 8 weken opgehaald. Des te meer een reden heel goed afval te scheiden. Verder de gebruikelijke te-doen-lijst nagelopen, mankementen verholpen etc. Nieuwe parasol aangeschaft en er zijn 2 houten stoelen (bijna identiek aan die er staan) uit Dinant naar Budel gekomen. Plannen 2023: woonkamer, grote slaapkamer en hal sauzen. Aanschaf grotere blokhut.

Jan en Jeannette Hendriks

Jaarverslag Meppen 2022

Een jaartje wat rustiger op het gebied van het beheer. Alle buitenkozijnen zijn weer opnieuw gelakt. Er zijn wat spullen aangevuld of vernieuwd en de tuinstoelkussens zijn vervangen. Ook is er een mooie grote zweefparasol neergezet, die 360 graden kan draaien en op allerlei manieren kan worden gekanteld, zodat men op vele plekken op het terras in de schaduw kan zitten. De bezetting is zeer goed en daar doen wij het voor.

Je wilt er even lekker tussenuit? Je zoekt rust? In Meppen vind je het! Heerlijk wandelen of een fietstochtje maken, het kan direct vanaf het huisje. Met de auto ben je in ongeveer 25 minuten in Emmen met het Avonturenpark "Wildlands" of het grootste overdekte winkelcentrum van noord-Nederland. Met 15 minuten autorijden ben je bij "Plopsaland Coevorden". Natuurlijk zijn er nog veel meer bezienswaardigheden in de regio zoals musea, prachtige natuurgebieden en hunebedden, Drenthe heeft het!

Maria van Dijk

Jaarverslag Dinant 2022

Het coronagedoe ligt gelukkig achter ons en dat blijkt ook uit de boekingen voor het jaar 2022: de mensen hebben er weer zin in. In januari 2022 werden we gebeld dat één van de kachels kapot was. Wij zijn in januari afgereisd en hebben de kachel vervangen door een iets grotere die nagenoeg de gehele kamer kan verwarmen.

In overleg met het bestuur hebben we een aannemer gevonden die het euvel van de lekkage slaapkamer / badkamer op zou lossen. Dit was een te grote klus om zelf te ondernemen. De geplande datum was de eerste twee weken van juli om de badkamer geheel te renoveren. Wij zouden daarbij aanwezig zijn, echter eind maart kreeg ik (Yvonne) een nare boodschap, er werd bij mij longkanker geconstateerd. Dan staat alles in het leven even stil. Ook kregen we het bericht dat degene (Ron Walhain) die al sinds 25 jaar ons huis naloopt, wanneer er niemand aanwezig is, ook ernstig ziek was. Erg verdrietig was het toen we hoorden dat Ron binnen drie weken was overleden. Ik ben geopereerd en heb een aantal chemo's ondergaan, ik voel me prima, ik blijf onder controle en zie de toekomst positief tegemoet. De verbouwing aan de badkamer in juli is gewoon doorgegaan, Jan en Jeannette Hendriks hebben de honneurs waargenomen voor ons en daarvoor wil ik ze nogmaals bedanken. Het resultaat is schitterend geworden, alle wanden zijn vernieuwd, nieuw tegelwerk, verlaagd plafond en een inloepdouche. Tevens heeft de aannemer een lekkage in het keukenkastje verholpen door het plaatsen van een nieuwe kraan en nieuw aanrechtblad. De wifi doet het goed wat voor veel mensen als zeer positief wordt ervaren.

In opdracht van het bestuur zal Eef Plugge voor alle vier de huisjes een conditiemeting plannen. Als eerste is Dinant aan de beurt dat zal begin 2023 plaatsvinden. Bovenstaande om te kijken hoe de huisjes ervoor staan en om mogelijk groot onderhoud van te voren in te kunnen schatten. Een goede zaak. Voor Dinant zijn we daar niet bang voor, het is een goede, degelijke woning, waar hopelijk nog veel personeelsleden gebruik van kunnen/gaan maken in de toekomst. Als laatste wil ik toch nog een keer benadrukken hoe bijzonder het is dat de gemeente Leiden in het bezit is van deze 4 huisjes. Huurders, wees er zuinig op! Volgend jaar staat het schilderwerk binnen op de planning en mocht er uit het rapport van Eef Plugge werkzaamheden komen zullen wij dat zeker gaan oplossen.

Jan en Yvonne Heinrichs

Jaarverslag Ecuras 2022

2022 stond in het teken van wisseling van beheerder. Na 47 jaar heeft Henk Deurhof het stokje overgedragen aan Marie-Louise Grundeken. Echter vanwege persoonlijke omstandigheden zag Marie-Louise later in het jaar toch af van het beheren van het huisje. We zijn op zoek naar nieuwe beheerders.